



ДУМА
ШАРЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

«27» мая 2026 года № 184

О внесении изменений в Решение Думы Шарьинского муниципального округа Костромской области от 29 декабря 2025 года №88 «Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых контрольно (надзорных) мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Шарьинского муниципального округа Костромской области»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», ст.11, ст. 24, п.30 ч.1 ст.29, ст.35 Устава муниципального образования Шарьинский муниципальный округ Костромской области, Дума Шарьинского муниципального округа Костромской области

РЕШИЛА:

1. Внести в Решение Думы Шарьинского муниципального округа Костромской области от 29 декабря 2025 года №88 «Об утверждении индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых контрольно (надзорных) мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Шарьинского муниципального округа Костромской области.» (в редакции решения от 29 апреля 2026 года №168) следующее изменение:

1.1 Приложение к решению Думы Шарьинского муниципального округа изложить в новой редакции (приложение к настоящему решению).

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник Шарьинского района» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

Председатель Думы
Шарьинского муниципального округа

Н.Г. Маркова

Глава Шарьинского
муниципального округа

Н.С.Глушаков

Приложение
к решению Думы Шарьинского
муниципального округа
от « 27 » мая 2026 г № 184

Приложение
к решению Думы Шарьинского
муниципального округа
от «29» декабря 2025 г № 88

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований
используемых для определения необходимости проведения внеплановых
контрольно (надзорных) мероприятий при осуществлении муниципального
земельного контроля на территории Шарьинского муниципального округа
Костромской области:**

1.1.1 Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г №П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке» по данным лицензированных организаций осуществляющих кадастровые работы по межеванию земельных участков.

1.1.2 Отсутствие объектов капитального строительства, признаков ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, по истечению двух лет с даты государственной регистрации права собственности на такой земельный участок лица, являющегося собственником такого земельного участка по данным ЕГРН.

1.1.3 Объявление уполномоченным органом гражданину, индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу двух и более предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в отношении одного и того же земельного участка в течении одного года со дня выявления нарушения обязательных требований.