



**Результаты инвентаризации объектов недвижимого  
имущества, находящихся в федеральной собственности  
и расположенных на территории Костромской области**

**2024**

---



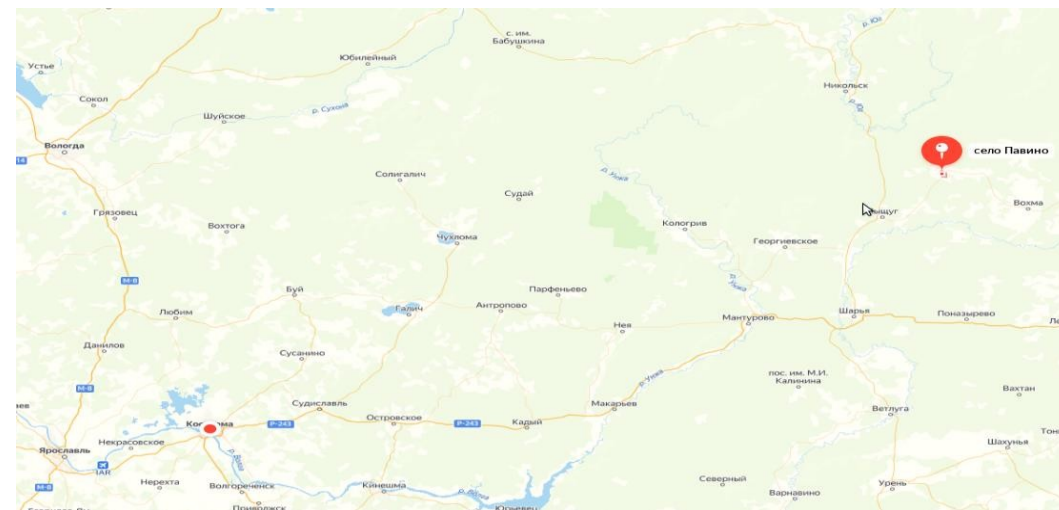
- Администрация Костромской области провела камеральный анализ 1347 объектов, находящихся в федеральной собственности, с целью выявления объектов в неудовлетворительном состоянии;
- По результатам камерального анализа Администрацией Костромской области предложен объект для проведения совместного осмотра; 81
- По результатам осмотра выявлено 24 объекта, находящихся в неудовлетворительном состоянии, в том числе 10 объектов, расположенных в г. Кострома (административный центр).



**6** Адрес объекта: Костромская обл., Павинский район,  
с. Павино, Юбилейная ул, д. 14

**Целевая функция - приватизация**

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"><li>Административное здание</li></ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"><li>Площадь – 114,6 кв. м</li><li>КН:44:16:080110:53</li><li>Земельный участок – 0,09 га</li><li>КН: 44:16:080110:16</li></ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"><li>Минсельхоз России / ФГБУ "РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ЦЕНТР"</li></ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"><li>не используется</li></ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"><li>4 квартал 2025 г.</li></ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"><li>0,58 млн руб.</li></ul>

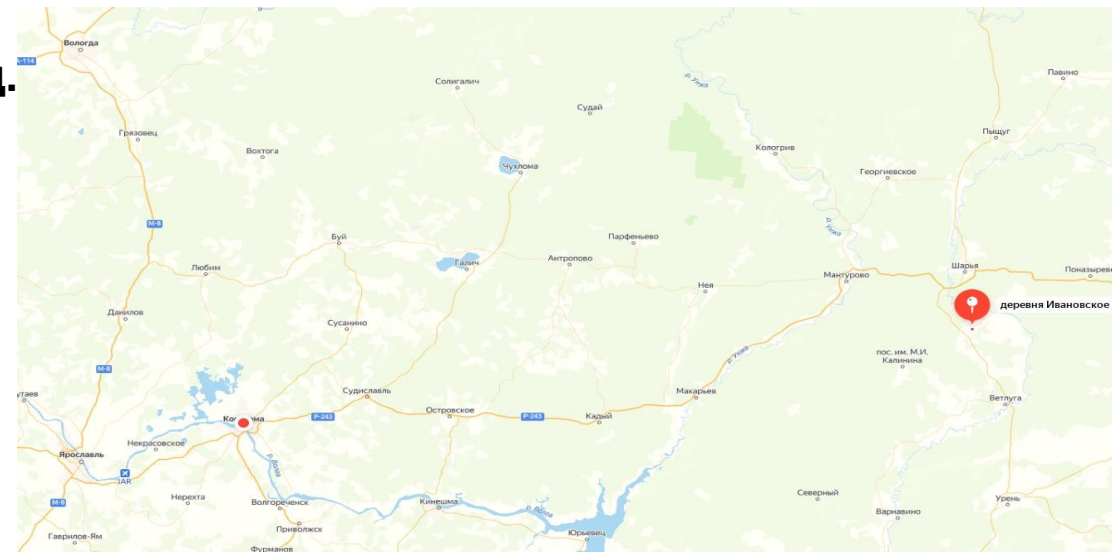




## 9 Адрес объекта: Костромская обл., р-н. Шарьинский, д. Ивановское, 91

### Целевая функция - приватизация

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Гараж</li> </ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Площадь – 101,8 кв. м</li> <li>КН: 44:24:050501:101</li> <li>Земельный участок – 1,5 га</li> <li>КН:44:24:050501:47</li> </ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"> <li>Казна Российской Федерации</li> </ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"> <li>не используется</li> </ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 квартал 2025 г.</li> </ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"> <li>0,26 млн. руб.</li> </ul>

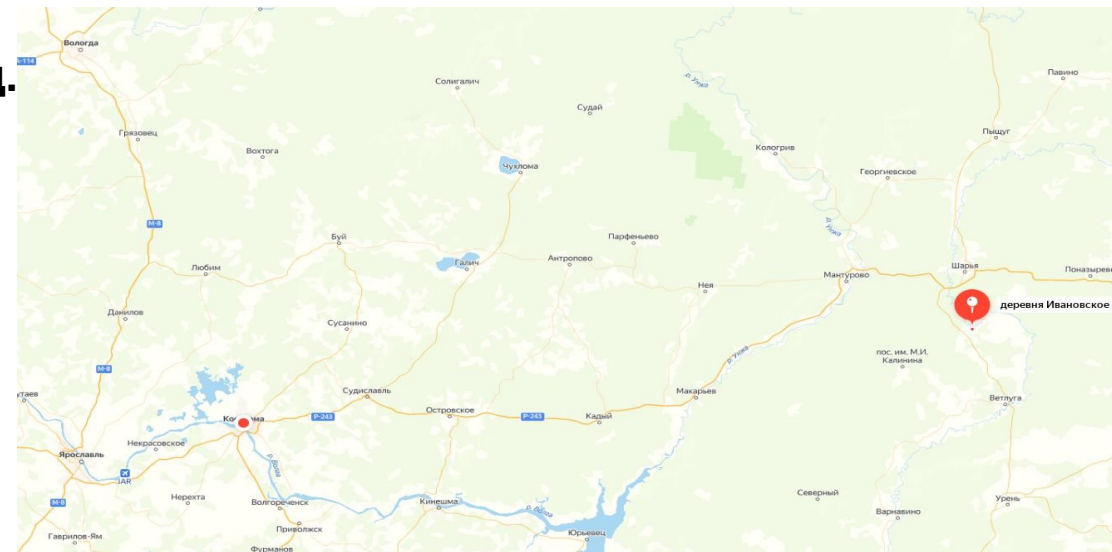




## 10 Адрес объекта: Костромская обл., р-н. Шарьинский, д. Ивановское, 91

### Целевая функция - приватизация

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Производственный корпус</li> </ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Площадь – 2319,2 кв. м</li> <li>КН: 44:24:050501:105</li> <li>Земельный участок – 1,5 га</li> <li>КН:44:24:050501:47</li> </ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"> <li>Казна Российской Федерации</li> </ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"> <li>не используется</li> </ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 квартал 2025 г.</li> </ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"> <li>6,58 млн руб.</li> </ul>

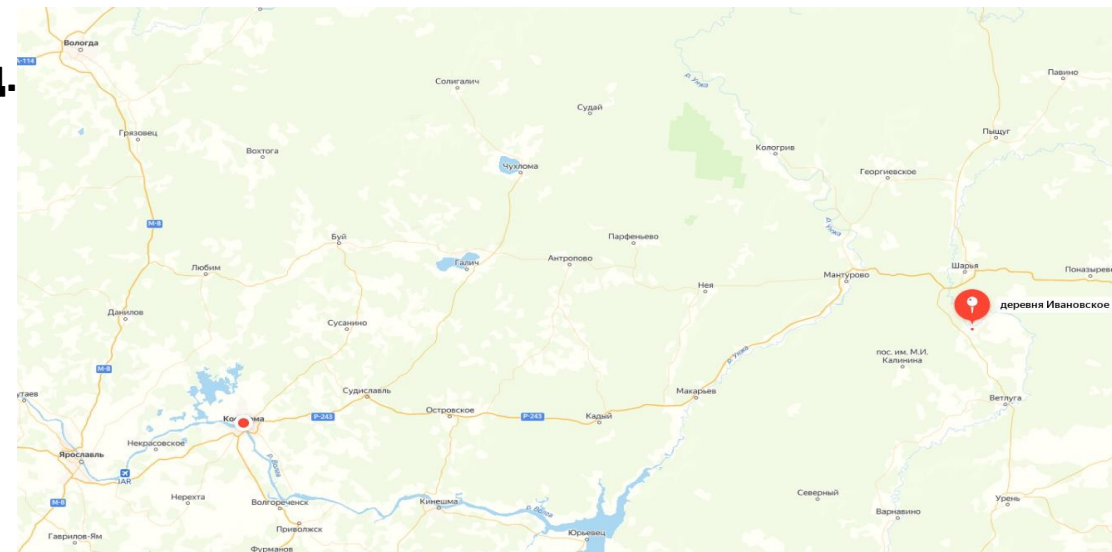




**11** Адрес объекта: Костромская обл., р-н. Шарьинский, д. Ивановское, 91

**Целевая функция - приватизация**

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"><li>Склад стройматериалов</li></ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"><li>Площадь –52,4кв. М;</li><li>КН: 44:24:050501:106</li><li>Земельный участок – 1,5 га</li><li>КН:44:24:050501:47</li></ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"><li>Казна Российской Федерации</li></ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"><li>не используется</li></ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"><li>1 квартал 2025 г.</li></ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"><li>0,18 млн руб.</li></ul>

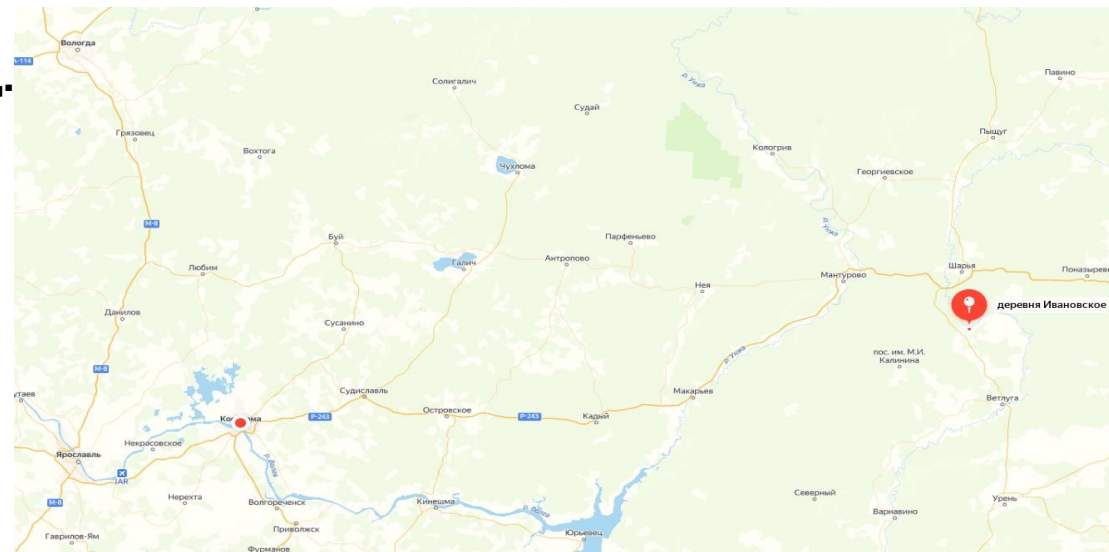




## 12 Адрес объекта: Костромская обл., р-н. Шарьинский, д. Ивановское, 91

### Целевая функция - приватизация

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Склад (гараж)</li> </ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Площадь – 44,4 кв. м.;</li> <li>КН: 44:24:050501:107</li> <li>Земельный участок – 1,5 га</li> <li>КН:44:24:050501:47</li> </ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"> <li>Казна Российской Федерации</li> </ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"> <li>не используется</li> </ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"> <li>1 квартал 2025 г.</li> </ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"> <li>0,17млн руб.</li> </ul>

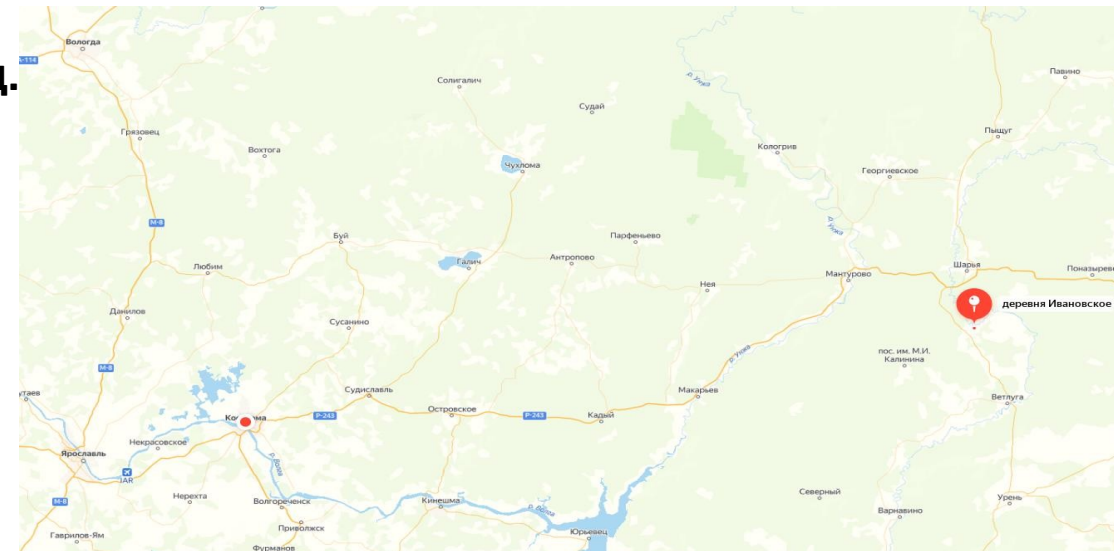




**13** Адрес объекта: Костромская обл., р-н. Шарьинский, д. Ивановское, 91

**Целевая функция - приватизация**

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"><li>• Контора</li></ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"><li>• Площадь – 88 кв. м;</li><li>• КН: 44:24:050501:98</li><li>• Земельный участок – 1,5 га</li><li>• КН:44:24:050501:47</li></ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"><li>• Казна Российской Федерации</li></ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"><li>• не используется</li></ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"><li>• 1 квартал 2025 г.</li></ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"><li>• 0,58 млн руб.</li></ul>

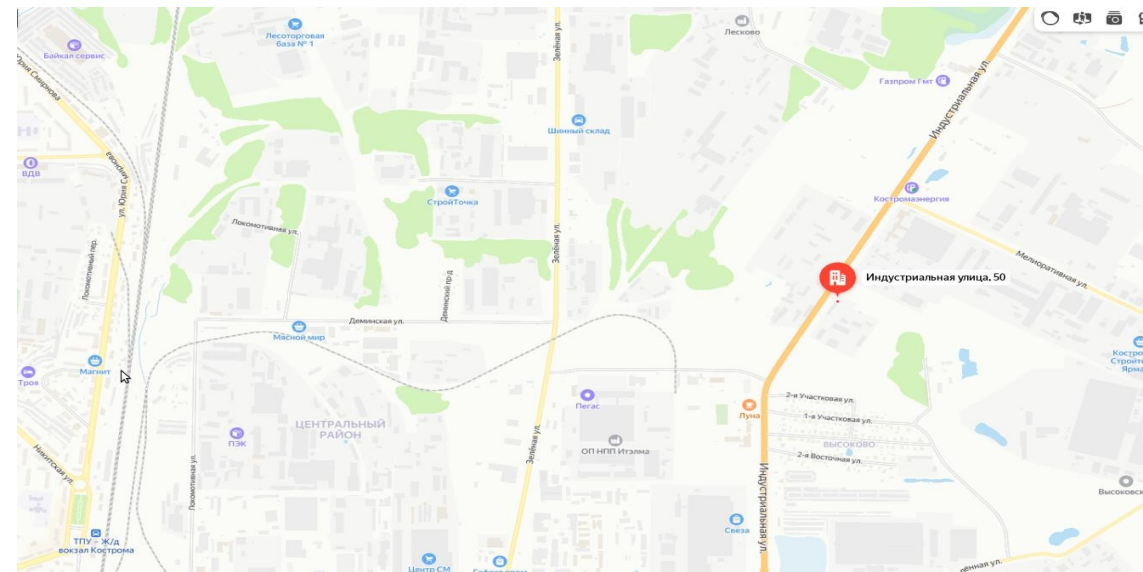




## 15 Адрес объекта: Костромская обл., г. Кострома, ул. Индустриальная, 50б

### Целевая функция - приватизация

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Пожарное депо</li> </ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Площадь – 283,1 кв. м</li> <li>КН: 44:27:060201:106</li> <li>Земельный участок – 0,27га</li> <li>КН: 44:27:070202:24 (границы не установлены)</li> </ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"> <li>МЧС России / ГУ МЧС России по Костромской области</li> </ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"> <li>не используется</li> </ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"> <li>4 квартал 2025 г.</li> </ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"> <li>3,50 млн руб.</li> </ul>

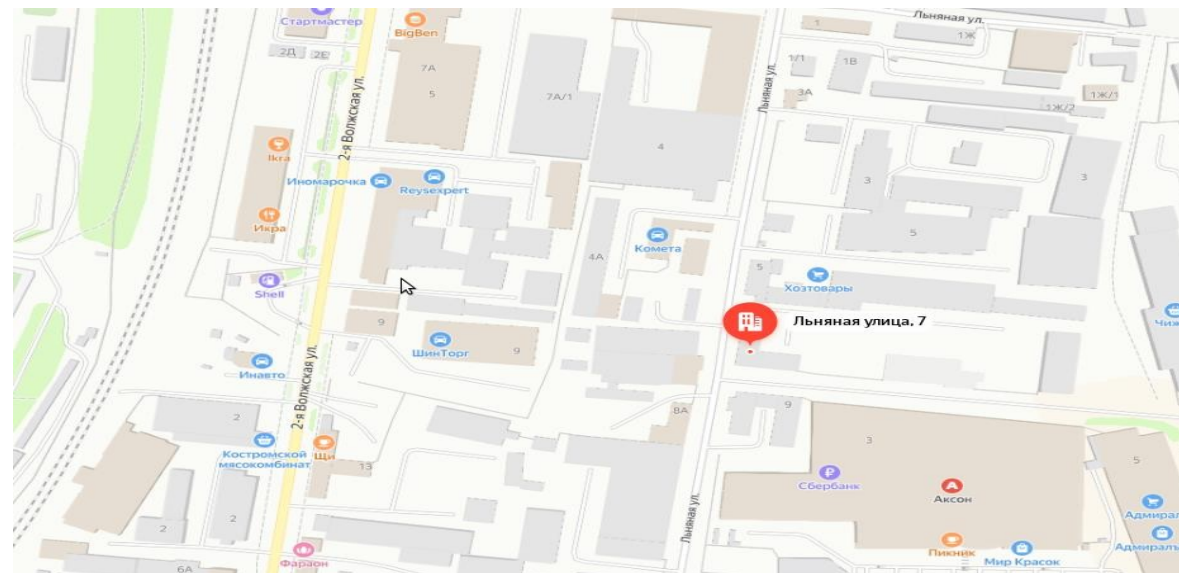




## 16 Адрес объекта: Костромская обл., г. Кострома, ул. Льняная, д.7

### Целевая функция - приватизация

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Нежилое строение (Административное)</li> </ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Площадь – 463,5 кв. м.</li> <li>КН: 44:27:070104:866</li> <li>Земельный участок – 1,16 га</li> <li>КН: 44:27:070104:798</li> </ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"> <li>Казна Российской Федерации</li> </ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"> <li>не используется</li> </ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"> <li>3 квартал 2025 г.</li> </ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"> <li>12,408 млн руб.</li> </ul>

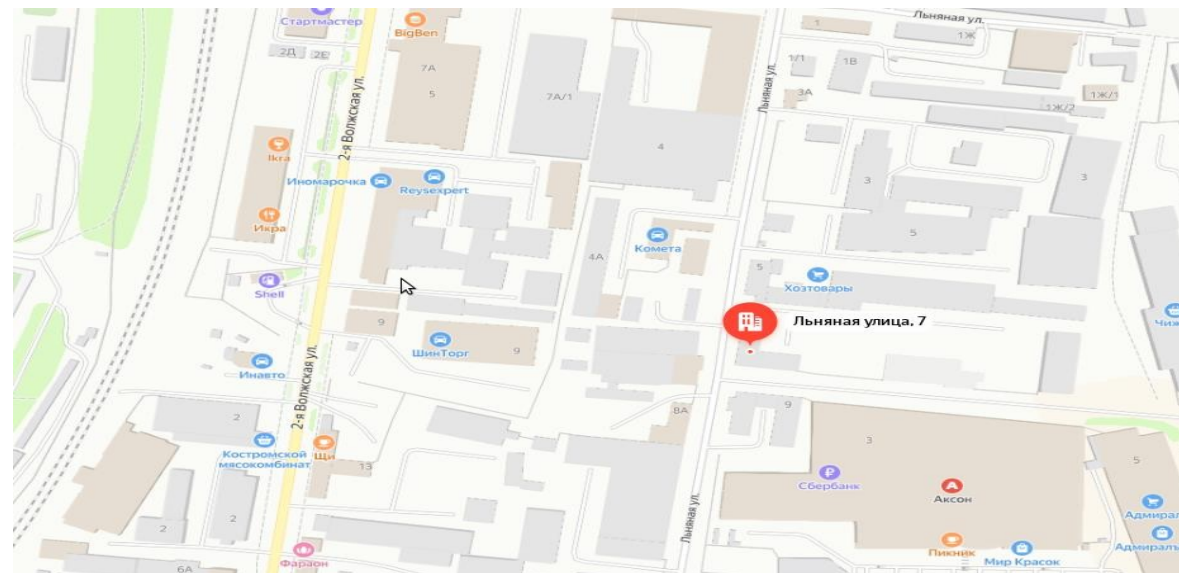




## 17 Адрес объекта: Костромская обл., г. Кострома, ул. Льяная, д.7

### Целевая функция - приватизация

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Нежилое строение (здание материального склада)</li> </ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Площадь – 648,1 кв. м.</li> <li>КН: 44:27:070104:867</li> <li>Земельный участок – 1,16 га</li> <li>КН: 44:27:070104:798</li> </ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"> <li>Казна Российской Федерации</li> </ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"> <li>не используется</li> </ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"> <li>3 квартал 2025 г.</li> </ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"> <li>7,817 млн руб.</li> </ul>

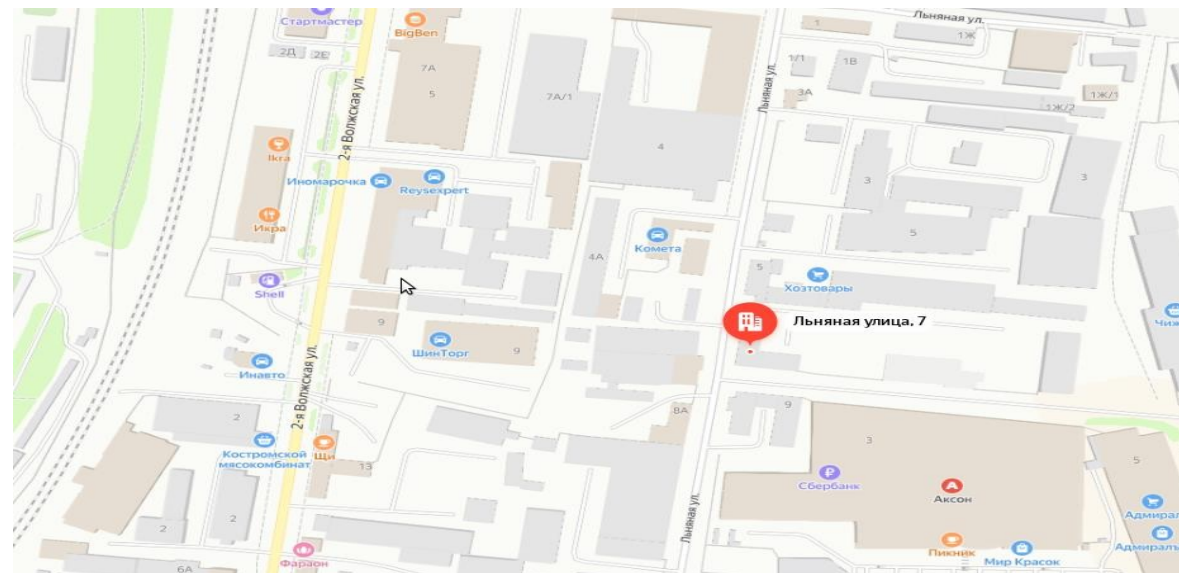




## 18 Адрес объекта: Костромская обл., г. Кострома, ул. Льняная, д.7

### Целевая функция - приватизация

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Здание (Растворный узел)</li> </ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Площадь – 1036,9 кв. м.</li> <li>КН: 44:27:070104:869</li> <li>Земельный участок – 1,16 га</li> <li>КН: 44:27:070104:798</li> </ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"> <li>Казна Российской Федерации</li> </ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"> <li>не используется</li> </ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"> <li>3 квартал 2025 г.</li> </ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"> <li>12,323 млн руб.</li> </ul>

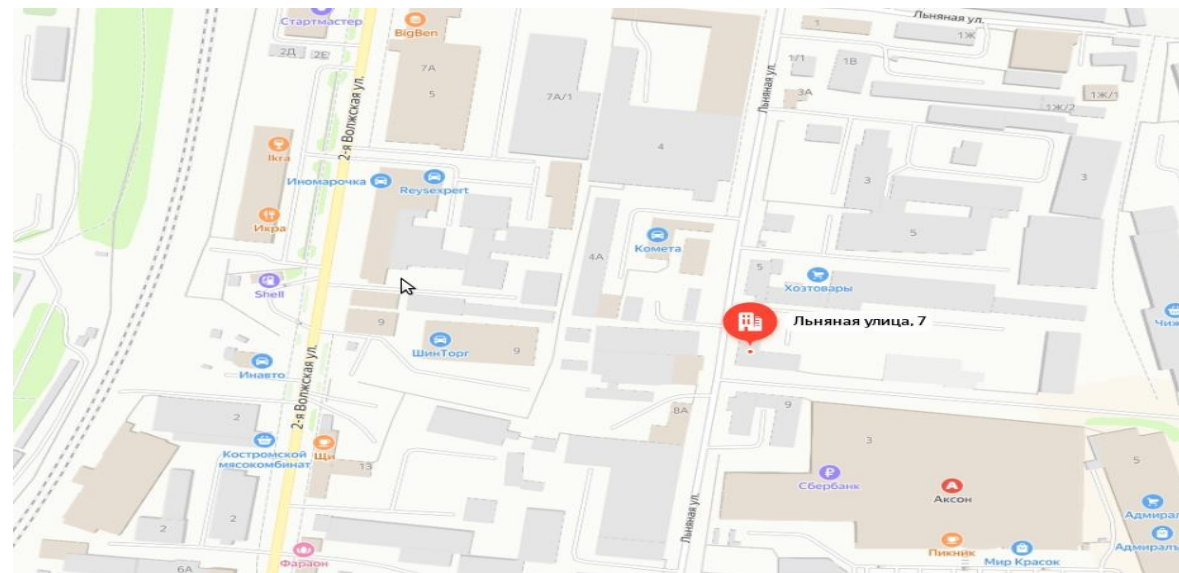




## 19 Адрес объекта: Костромская обл., г. Кострома, ул. Льянская, д.7

### Целевая функция - приватизация

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Здание (материальный склад)</li> </ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Площадь –128,1 кв. м.</li> <li>КН: 44:27:070104:3090</li> <li>Земельный участок – 1,16 га</li> <li>КН: 44:27:070104:798</li> </ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"> <li>Казна Российской Федерации</li> </ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"> <li>не используется</li> </ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"> <li>3 квартал 2025 г.</li> </ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"> <li>1,236 млн руб.</li> </ul>

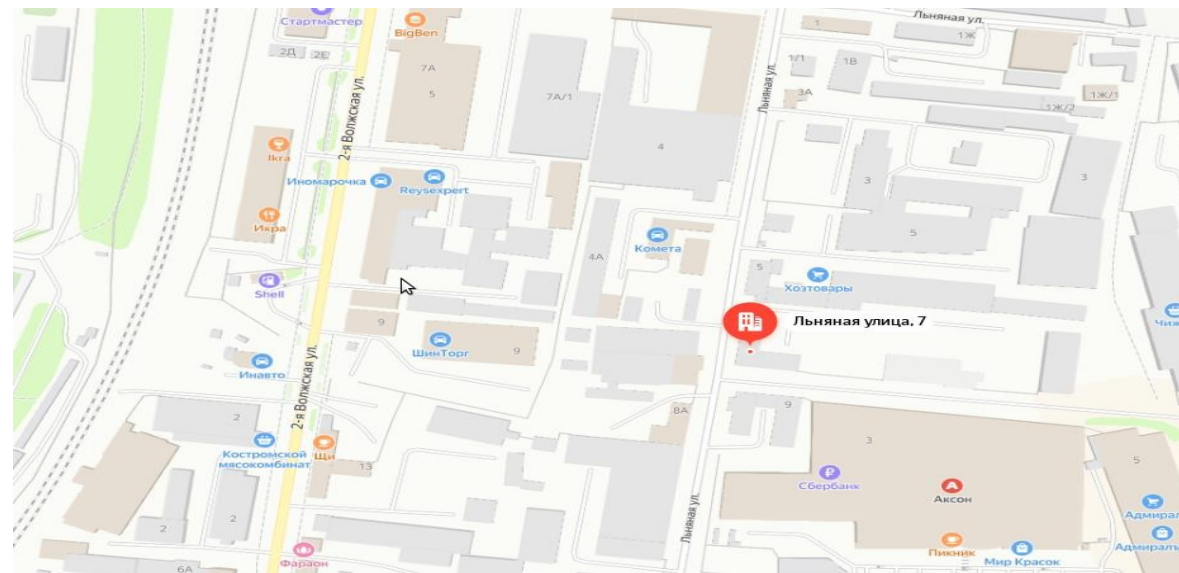




## 20 Адрес объекта: Костромская обл., г. Кострома, ул. Льняная, д.7

### Целевая функция - приватизация

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Здание (склад материальный)</li> </ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Площадь – 95,1 кв. м.</li> <li>КН: 44:27:070104:3086</li> <li>Земельный участок – 1,16 га</li> <li>КН: 44:27:070104:798</li> </ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"> <li>Казна Российской Федерации</li> </ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"> <li>не используется</li> </ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"> <li>3 квартал 2025 г.</li> </ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"> <li>0,96 млн руб.</li> </ul>

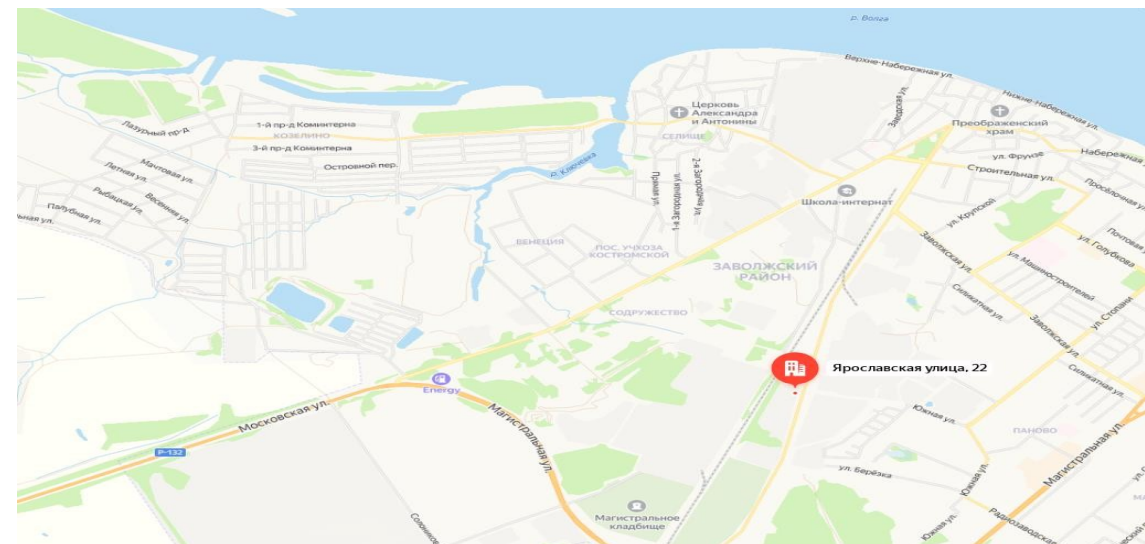




## 23 Адрес объекта: Костромская обл., г. Кострома, ул. Ярославская, 22

### Целевая функция - приватизация

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Административное здание, служебное здание</li> </ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>Площадь – 192,9 кв. м.</li> <li>КН: 44:27:090705:227</li> <li>Земельный участок – 0,3 га</li> <li>КН: 44:27:090705:1</li> </ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"> <li>Казна Российской Федерации</li> </ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"> <li>не используется</li> </ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"> <li>3 квартал 2025 г.</li> </ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"> <li>7,86 млн руб.</li> </ul>





## 24 Адрес объекта: Костромская обл., г. Кострома, ул. Ярославская, 22

### Целевая функция - приватизация

Наименование объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Служебное здание</li> </ul>
Характеристики объекта	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Площадь – 98,5 кв. м.</li> <li>• КН: 44:27:090705:228</li> <li>• Земельный участок – 0,3 га</li> <li>• КН: 44:27:090705:1</li> </ul>
ФОИВ / Правообладатель	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Казна Российской Федерации</li> </ul>
Фактическое использование	<ul style="list-style-type: none"> <li>• не используется</li> </ul>
Планируемый срок реализации целевой функции	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 3 квартал 2025 г.</li> </ul>
Кадастровая стоимость	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1,7 млн. руб</li> </ul>

